

Uwaga: Podczas wykonywania prac ziemnych, należy zwrócić szczególną uwagę na istniejące sieci, przyłącza, studzienki itp. W przypadku napotkania kolizji lub też uszkodzenia któregoś z wyżej wymienionych elementów należy niezwłocznie przerwać pracę lub też naprawić uszkodzony element w uzgodnieniu z odpowiednią instytucją.

Zagospodarowanie ternu wykonane na oryginalnej kopii mapy do celów projektowych

Za zgodność z oryginałem

Posiadać się, z niniejszym dokumentem został opatrzony w wyroku prezydenta miasta Kielce, który jest obowiązkiem dla wszystkich władz i organów samorządu terytorialnego.	
Dzielnica projektowa: 11.2020.1329	
Odniesienie do projektu: 28.07.2020	
Data: 28.07.2020	
Imię, nazwisko, podpis osoby reprezentującej organ	
PREZYDENT MIASTA KIELCE	

Województwo: świętokrzyskie
Powiat: m. Kielce
Gmina: Miasto Kielce
Miasto: Kielce
ulica: Kolberga
obwód: 0009
działki: 580/4, 580/3, 580/1, 577/2, 577/3

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
skala 1:500

Mapa wykonana:
1. w układzie współrzędnych płaskich prostokątnych "2000"
2. w układzie wysokościowym Kronsztadt 1986

Mapa numeryczna powstała w wyniku wektoryzacji rastra mapy zasadniczej Miasta Kielce.

Granice nieruchomości (działek) przyjęto na podstawie operatu ewidencji gruntów i budynków.
Nie badano ksiąg wieczystych pod kątem służebności gruntowej.

Wykonawca:
PRACOWNIA PROJEKTOWO - GEODEZYJNA
Intergeo II Kielce

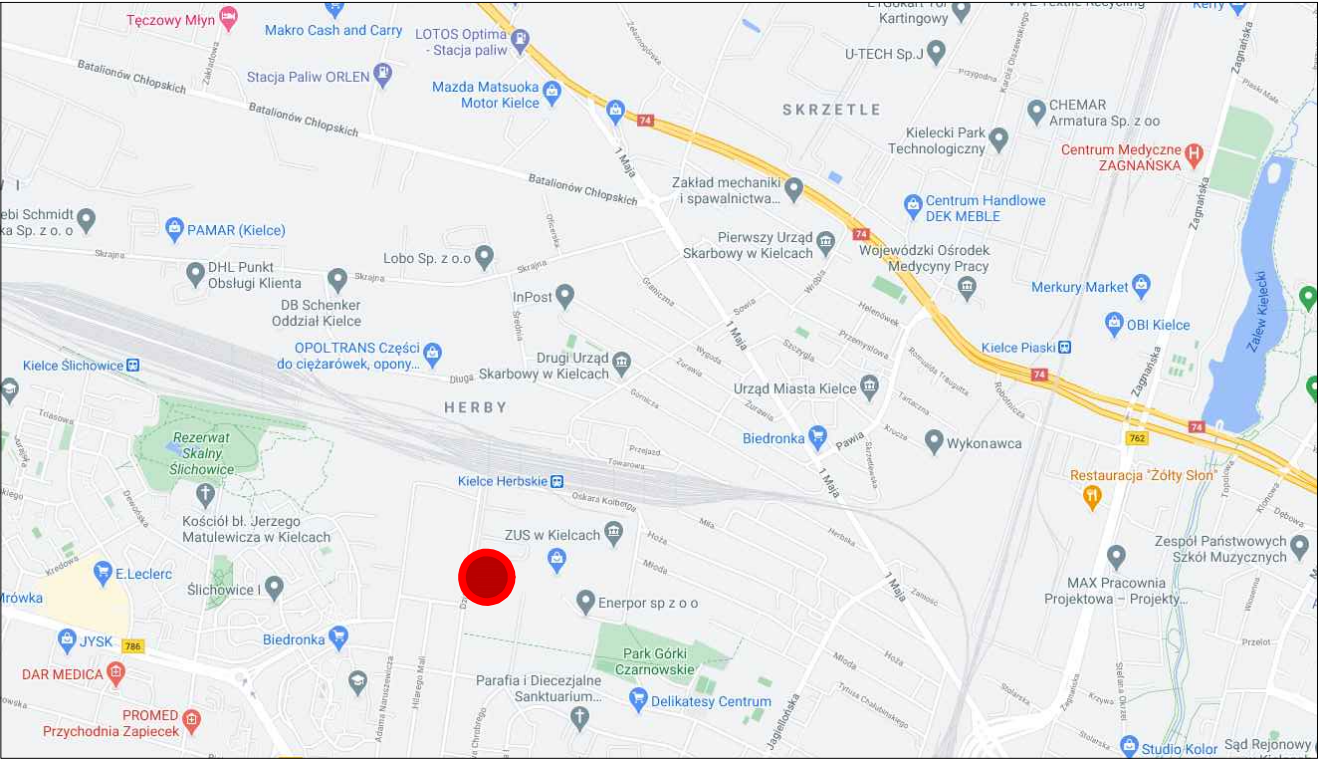
geod.Mirosław Pawlik
nr upr. 7986

Kielce, lipiec 2020
KERG: G-II.6640.10312020



P.P.G. „INTERGEO II”
Piotr Pawlik
25-366 Kielce, ul. Śniadeckich 31
NIP 959-163-04-69 REGON 263310090
BOLĘDZIA WYKONYWANY
mgr inż. Mirosław Pawlik
nr upr. 7986

Lokalizacja:



Legenda:

- A,B,C,... H Granica inwestycji do zbilansowania terenu
obszar oddziaływania inwestycji
- 1 Istniejący budynek produkcyjno-magazynowy
jednoondygnacyjny, niepodpiwniczony
- 2 Istniejący budynek magazynowy
jednoondygnacyjny, niepodpiwniczony
- 3 Projektowana hala magazynowa
jednokondygnacyjna, niepodpiwniczona
- 4 Projektowana wiata składowa
jednokondygnacyjna
- Projektowana skarpa
Uwaga: Skarpę należy zabezpieczyć elementami
uniemożliwiającymi osuwanie się gruntu
np. płyty betonowe ażurowe
- Projektowany mur oporowy zabezpieczający
skarpe przed osunięciem
- Główne bramy do projektowanej hali magazynowej
- ± 0,00 = 283,5 m n.p.m. Projektowana rzędna posadowienia budynku
- Projektowana powierzchnia biologicznie czynna
w obrebie planowanej zabudowy
- Projektowana powierzchnia utwardzona
w obrebie planowanej zabudowy
- Projektowane obrzeże koło budynku ze żwiru
- Projektowana przekładka kanalizacji deszczowej
z rur PVC-U
- Projektowana kanalizacja deszczowa z rur PVC-U
- Projektowana przekładka instalacji wodociągowej
- Projektowane studzienki kanalizacji deszczowej
- Kanalizacja deszczowa do likwidacji
- Instalacja wodociągowa do likwidacji
- Inst. elektryczna do ewentualnego przełożenia
zgodnie z wytycznymi branży elektrycznej

Bilans terenu inwestycji:

Powierzchnia terenu w granicach inwestycji: A,B,C,D,E,F,G,H,A	11 625,0 m ²
Powierzchnia zabudowy istniejących obiektów produkcyjno-magazynowych	3 410,5 m ²
Powierzchnia zabudowy projektowanej hali magazynowej	1 717,5 m ²
Powierzchnia zabudowy projektowanej wiaty składowej	480,5 m ²
Projektowana powierzchnia utwardzeń	255,0 m ²
Projektowana powierzchnia terenówz biologicznie czynnych	600,0 m ²

Wielkość powierzchni zabudowy do powierzchni terenu - dopuszczalne zgonie z decyzja o warunkach zabudowy nr 192/2020 od 0,33 do 0,53 (3410,5+1717,5+480,5) / 11 625,0 = **0,48 - warunek spełniony**

Powierzchnia biologicznie czynna terenu przeznaczonego pod zabudowę - minimum 5% (600,0 / 11 625,0)*100% = **5,2% - warunek spełniony**

Zagospodarowanie terenu

wg. projektu
branży sanitarniej
wg. projektu
branży elektrycznej

inwestor:	Enerpor Sp. z o.o. reprezentowana przez Paweł Ławicki ul. O.Kolberga 11, 25-620 Kielce
temat:	BUDOWA HALI MAGAZYNOWEJ ORAZ WIATY SKŁADOWEJ NA DZIAŁKACH NR EWID. 577/2, 577/3, 580/1, 580/3 ORAZ 580/4 OBWÓD 0009 W KIELCACH
adres obiektu:	dz. nr 577/2, 577/3, 580/1, 580/3, 580/4 obręb 0009, Ul. O.Kolberga 11, 25 - 620 Kielce
branża:	ELEKTRYCZNA
nr prog.:	Elap
Data:	11.2020
FUNKCJA	PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY
Projektował:	mgr inż. Tomasz Wąziński upr. nr SWK0124POCE13
Sprawił:	mgr inż. Irena Myrarczyk upr. nr 6315478
Tytuł:	Zagospodarowanie terenu
Revizja:	A
Skala:	1:500
Rys:	PB-ELE-04